

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**«О ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКЕ»**

Текст на **2017** год



АКТУАЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО



МОСКВА  
2017

УДК 347.2/.3  
ББК 67.404.1  
Ф32

*Уважаемые читатели,  
если у вас в руках оказался бракованный экземпляр  
либо возникли иные претензии к издателю,  
просим вас обращаться на горячую линию 411-68-99  
к ответственному редактору*

**Федеральный** закон «О государственной кадастровой оценке». Текст  
Ф32 на 2017 год /. — Москва : Эксмо, 2017. — 32 с. — (Актуальное законодательство).

ISBN 978-5-699-95326-4

Настоящее издание содержит текст Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с изменениями и дополнениями на 2017 год. К изменениям, вступающим в силу позднее, вместе с редакцией нормы, действующей на эту дату, приводится норма в новой редакции и указывается дата, с которой она вступает в силу.

УДК 347.2/.3  
ББК 67.404.1

ISBN 978-5-699-95326-4

© Оформление. ООО «Издательство «Эксмо», 2017

# ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКЕ»

от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ

Принят Государственной Думой 22 июня 2016 года  
Одобен Советом Федерации 29 июня 2016 года

## **СТАТЬЯ 1. Предмет регулирования настоящего Федерального закона** ▶ 1

Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, возникающие при проведении государственной кадастровой оценки на территории Российской Федерации.

## **СТАТЬЯ 2. Законодательство Российской Федерации и иные акты, регулирующие проведение государственной кадастровой оценки** ▶ 2

Государственная кадастровая оценка проводится в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения, возникающие при проведении государственной кадастровой оценки.

## **СТАТЬЯ 3. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе** ▶ 3

1. В настоящем Федеральном законе используются следующие основные понятия:

1) государственная кадастровая оценка — совокупность установленных частью 3 статьи 6 настоящего Федерального закона процедур, направленных на определение кадастровой стоимости и осуществляемых в порядке, установленном настоящим Федеральным законом;

2) кадастровая стоимость — стоимость объекта недвижимости, определенная в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом, в результате проведения государственной кадастровой оценки в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке или в соответствии со статьей 16, 20, 21 или 22 настоящего Федерального закона.

2. Кадастровая стоимость определяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе для целей налогообложения, на основе рыночной информации и иной информации, связанной с экономическими характеристиками использования объекта недвижимости, в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке.